



Bewerber-Fragebogen für eine Mietwohnung

	Bewerber 1		Bewerber 2	
	<input type="checkbox"/> Herr	<input type="checkbox"/> Frau	<input type="checkbox"/> Herr	<input type="checkbox"/> Frau
Familienname, Vorname:				
Geburtstag:				
Geburtsort:				
Nationalität:				
Familienstand:				
Straße:				
PLZ und Ort:				
Telefon-Nummer:				
Handy-Nummer:				
E-Mail Adresse:				
Beruf:				
Arbeitgeber:				
monatl. Netto-Einkommen: (ohne Kindergeld)		€		€

Sind/Waren Sie bei uns bereits Mieter:	<input type="checkbox"/> ja, ich <u>bin</u> Mieter	<input type="checkbox"/> ja, ich <u>war</u> Mieter	<input type="checkbox"/> nein
Name und Anschrift Ihres derzeitigen Vermieters:			

Weitere zum Haushalt gehörende Personen oder sonstige Mitbewohner:

Familienname, Vorname:	Geburtstag:	Verwandtschaftsgrad:	Netto-Einkommen: (z.B. Rente etc.)
			€
			€
			€
			€
			€

BITTE WENDEN !

Gewünschtes Wohngebiet?	<input type="checkbox"/> Nordstadt	<input type="checkbox"/> Oststadt	<input type="checkbox"/> Rodgebiet/Weiherberg
	<input type="checkbox"/> Brötzingen	<input type="checkbox"/> Maihalden	<input type="checkbox"/> Würm
	<input type="checkbox"/> Haidach	<input type="checkbox"/> Buckenberg	<input type="checkbox"/> Mühlacker
Grund Ihrer Wohnungssuche?			
Ab wann benötigen Sie eine neue Wohnung?	<input type="checkbox"/> ab sofort <input type="checkbox"/> ab _____		
Müssen Sie eine 3-monatige Kündigungsfrist einhalten?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Haben Sie Haustiere? Wenn ja, welche?			

Gesuchte Zimmeranzahl:	<input type="checkbox"/> 1 Zimmer	<input type="checkbox"/> 2 Zimmer	<input type="checkbox"/> 3 Zimmer	<input type="checkbox"/> 4 Zimmer	<input type="checkbox"/> 5 Zimmer
Wohnfläche:	ca. _____ m ²				
Geschosslage:	<input type="checkbox"/> EG	<input type="checkbox"/> OG	<input type="checkbox"/> DG		
Balkon:	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> egal		
Garage:	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> egal		
Aufzug:	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> egal		

Welche Gesamtmiete (ohne Strom) können Sie aufbringen?	€/Monat
Wird die Miete vom Jobcenter/Sozialamt bezahlt?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Liegt ein Wohnberechtigungsschein vor?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Wichtiger Hinweis:

Die Vermieterseite möchte sich über Ihre persönliche und wirtschaftliche Lage einen Überblick verschaffen. Aus diesem Grund ist es wichtig, dass Sie diesen Bewerber-Fragebogen vollständig ausfüllen. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir unvollständige Bewerber-Fragebögen nicht berücksichtigen können.

Des Weiteren ist dieser Bewerber-Fragebogen eine Voraussetzung für das Zustandekommen eines Mietvertrages und wird im Sinne des Datenschutzes vertraulich behandelt.

Ich/Wir versichere/(n) hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss eines Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. sogar fristlos zu kündigen.

Die nach Art. 13 DSGVO bei der Datenerhebung zu machenden Informationen finden Sie auf unserer Webseite: <https://www.pforzheimer.de/datenschutzerklaerung/>. Gerne stellen wir Ihnen auf Anfrage diese Informationen auch auf dem Postweg zur Verfügung.

Der vom Bewerber ausgefüllte Bewerberfragebogen wird ein Jahr aufbewahrt und anschließend werden alle Bewerberdaten zum jeweiligen Jahresende vernichtet.

Pforzheim, _____ Datum

Unterschrift Bewerber 1

Unterschrift Bewerber 2

SCHUFA – KLAUSEL **- als Anlage zum Bewerberbogen -**

Ich/Wir willige(n) ein, dass die Pforzheimer Bau und Grund GmbH der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung, Aufnahme und Beendigung eines noch abzuschließenden bzw. abgeschlossenen Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die Pforzheimer Bau und Grund GmbH der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen der Pforzheimer Bau und Grund GmbH oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die Pforzheimer Bau und Grund GmbH der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Pforzheimer Bau und Grund GmbH oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diese Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferungen finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs-, und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts-Verfahren/-Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

<hr/> Datum,	<hr/> Datum,
<hr/> Unterschrift Bewerber 1	<hr/> Unterschrift Bewerber 2
<hr/> Name, Vorname (bitte in Druckbuchstaben)	<hr/> Name, Vorname (bitte in Druckbuchstaben)